

RENDEZ-VOUS

Directement sur place

sia

SECTION GENEVE
VISITE ARCHITECTURALE

INVITATION AUX ARCHITECTES ET
INGENIEURS DE LA SIA GENEVOISE
ET SIA VAUDOISE

ACTEURS

Réalisation 2011-2014
Maître de l'ouvrage CPEG - Caisse de prévoyance
Architecte F. Graf & J. Menoud / collaboration Beric SA (DT)

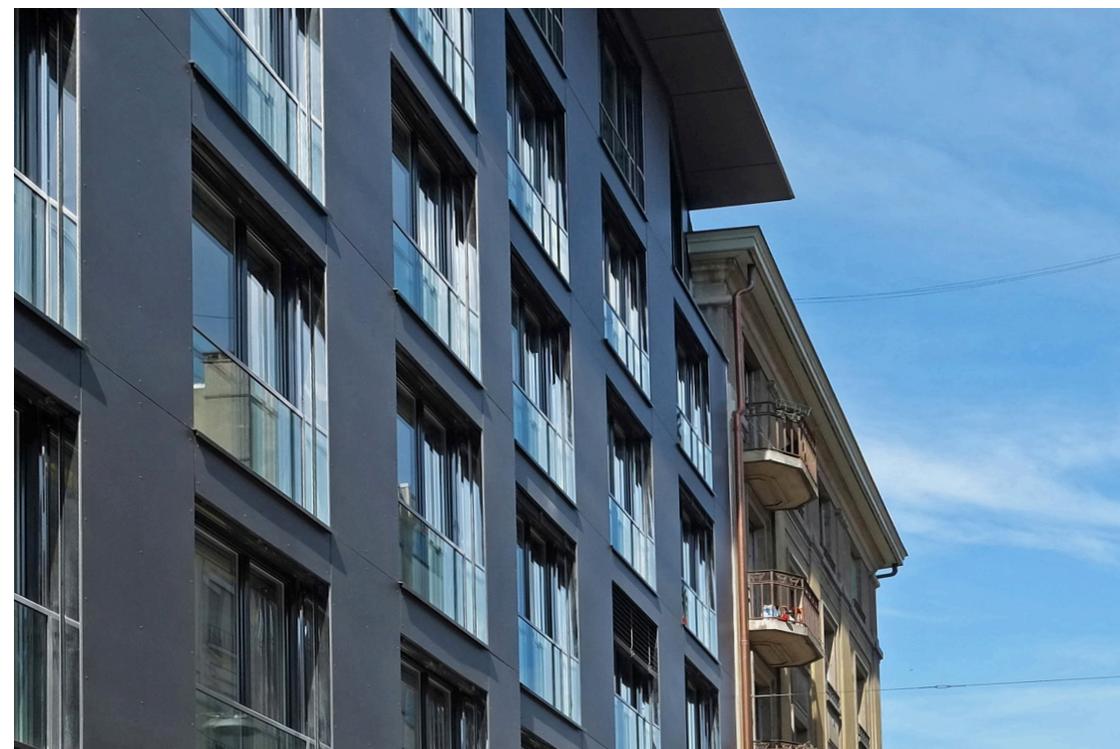
Ingénieur civil EDMS SA
Ingénieur géotechnique Géotechnique appliquée Dériaz SA
Ingénieur CV Dominique Hirt
Ingénieur sanitaire Ryser Eco Sàrl
Ingénieur électricité PSA - Perrin Spaeth & Associés SA
Ingénieur géomètre Kùpfer Adrien
Ingénieur sécurité incendie Protectas SA
Acousticien Architecture et Acoustique SA
Ingénieur environnement
et sécurité Ecoservices SA

Programme Immeuble de logements
Surface parcelle 871 m²
Surface de plancher (SP) 3'685 m²
Volume SIA 416 12'300 m³

Organisation:
Groupe Professionnel Architecture
10.04.2014_dc

ADRESSE

5 Rue Abraham-Gevray
1201 Genève



**JEUDI 17 AVRIL 2014
à 12H15**

**Immeuble de logements aux Pâquis
F. Graf & J. Menoud, architectes**



Le projet s'insère dans une «dent creuse» le long de la rue Abraham-Gevray, longtemps occupée par un garage, et complète l'ensemble réalisé en 1927 par William Henssler.

Le site se caractérise par une grande densité, un patrimoine bâti du XXème siècle, une rue secondaire, une cour, des vis-à-vis, et inclut certaines particularités liées à la nature du sous-sol ainsi qu'au développement de la parcelle voisine.

Cet immeuble mitoyen comporte cinq étages de logements, distribués par une cage d'escalier unique malgré la taille de la parcelle, des commerces au rez et un garage au sous-sol.

La structure est assurée par un système poteaux/dalles, qui rythme l'intérieur, et comprend également un grand refend central continu et une cage de contreventement.

Le revêtement extérieur de la façade rideau préfabriquée est conçu comme une peau qui se développe et s'infléchit dans les trois dimensions pour assurer ses fonctions principales, l'entrée, l'avant-toit et le raccord avec le berceau de l'ensemble voisin.

Les logements sont prévus avec des espaces de jour en enfilade, à dilatation variable, des locaux humides en deuxième jour éclairés naturellement et des chambres bien isolées.

