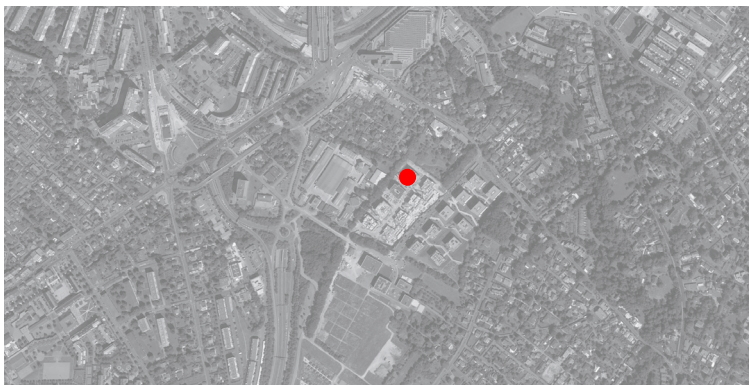


RENDEZ-VOUS

Directement sur place



# sia

SECTION GENEVE  
VISITE ARCHITECTURALE

INVITATION AUX ARCHITECTES ET  
INGENIEURS DE LA SIA GENEVOISE  
ET SIA VAUDOISE

## ACTEURS

Procédure Mandat direct  
Réalisation 2015-2017  
Maître de l'Ouvrage Fondation Berthe Bonna-Rapin  
Architecte dl-c, designlab-construction SA  
Ingénieur Civil Thomas Jundt ingénieurs civils SA  
Ingénieur CVS Weinmann-Energies SA  
Ingénieur E PSA - Perrin, Spaeth & Associés  
Géomètre Heimberg & Cie SA  
Ingénieur Environnement Ecotec Environnement SA  
Acousticien Acouconsult Sàrl

SBP 5'104 m2



Organisation:  
Groupe Professionnel Architecture  
13.11.2017\_dc

## ADRESSE

Chemin de Compostelle 12  
1212 Lancy



Jeudi 16 novembre 2017 à 12H15

Immeuble K de logements PPE à la Chapelle  
dl-c, designlab-construction SA



L'immeuble K se situe dans le quartier de la Chapelle au Grand-Lancy. Il fait partie d'un ensemble de 18 immeubles de logements dont 10 ont été bâtis dans une première étape et ont été inaugurés en octobre 2014. Le plan d'ensemble a été élaboré par notre bureau d'urbanisme et vise à offrir une qualité de vie urbaine dans un contexte de campagne. Les bâtiments sont implantés dans un parc, les arbres sont en pleine terre, les cheminements sont piétons et réservés aux deux roues et une grande esplanade recouvre un parking collectif.

La réalisation de l'immeuble K, de 6 étages sur rez-de-chaussée, comprend 39 logements en Propriété par Etage, soit 5 appartements au rez-de-chaussée, 6 appartements par étages et 4 appartements à l'attique. L'expression architecturale est constituée d'une façade métallique avec la présence de balcons en béton préfabriqué disposés en alternance de manière à créer des doubles hauteurs. A l'exception des 3P, tous les appartements sont situés dans les angles et bénéficient de deux orientations avec une large extension des pièces de jours vers l'extérieur. Cette double orientation est renforcée par les doubles hauteurs entre balcons, libérant tant la lumière qu'une large vue sur le paysage. Les typologies sont traitées de manière à créer un cadre de vie contemporain où séjour, cuisine et salle à manger forment un seul espace. Un hall généreux distribue les espaces, dont la partie nuit qui est bien séparée et différenciée.

